

به نام یزدان پاک

مقدمه

این موافقت نامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ بین شرکت **خانه هوشمند آلفا** به نمایندگی از آقای پیروز نسیم فر از یک سو و که در این پیمان نماینده نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: هدف

اعطای نمایندگی خانه هوشمند آلفا به

ماده ۲: تعهدات طرفین

الف (تعهدات و شرایطی که خانه هوشمند آلفا عهده دار آن می شود به شرح زیر می باشد:

۱. نمایندگی انحصاری فروش در محدوده ی جغرافیایی مورد توافق به نماینده واگذار خواهد شد.
۲. آموزش رایگان پرسنل فنی و کارکنان فروش شرکت نماینده در محل شرکت **خانه هوشمند آلفا** خواهد بود.
۳. حاشیه سود در نظر گرفته شده از سوی **خانه هوشمند آلفا**، برای نمایندگی ۱۵٪ قیمت نهایی و برای عاملین فروش ۱۰٪ محاسبه خواهد شد.
۴. افزایش حاشیه سود نماینده به میزان ۲۰٪ در صورت گذشتن از سقف فروش مورد نظر شرکت.
۵. در صورت نیاز نماینده و جهت تسهیل امر فروش مواردی چون کاتالوگ، بروشور، تراکت تبلیغاتی و... در اختیار نمایندگی قرار خواهد گرفت.
۶. **خانه هوشمند آلفا** تجهیزات سیستم هوشمند را به مدت یکسال طبق ضوابط جاری شرکت گارانتی می نماید.

ب) شرایط و تعهداتی که شرکت نماینده عهده دار آن می شود به شرح زیر می باشد:

۱. نحوه محاسبه قیمت نهایی دستگاه ها و همچنین کلیه ی دریافت های مالی بر عهده ی نماینده بوده و خانه هوشمند آلفا با مشتری نهایی هیچ گونه ارتباط مالی ندارد.
۲. شرکت نماینده ملزم به داشتن دفتر کار مناسب مجهز به سیستم هوشمند، جهت دمو و پذیرایی از مشتریان می باشد.
۳. کلیه ی هزینه های نصب، خدمات پس از فروش و پشتیبانی به عهده نماینده خواهد بود.
۴. شرکت نماینده تنها مجاز است در حوزه ی مندرجات موجود در برگه اطلاعات فنی محصول اقدام به تبلیغات نماید و عواقب مربوط به اظهارات خارج از مشخصات فنی محصول به عهده نماینده می باشد.
۵. نماینده حق اعطای نمایندگی به غیر و یا فروش دستگاه در خارج از حوزه جغرافیایی تعیین شده در موضوع قرارداد را ندارد مگر با کسب اجازه ی کتبی از خانه هوشمند آلفا.
۶. فروش ۱۵ واحد مسکونی ظرف مدت ۱۲ ماه از تاریخ اعلام آمادگی جهت اخذ نمایندگی بر اساس بند تعهدات طرفین.
۷. نماینده موظف است بعد از نصب کامل تجهیزات حداقل ۵ سال جهت ارائه خدمات به کارفرما مکان دفتر را در حوزه جغرافیایی خود تغییر ندهد تا امکان دسترسی کارفرما جهت رفع عیب احتمالی تسهیل گردد.
۸. در صورت عدم تعهد نسبت به بندهای یاد شده، شرکت اقدام به اخذ نمایندگی موازی در استان مورد نظر می نماید و طرف دوم تنها عاملیت فروش می باشد، نه نماینده انحصاری.

ماده ۳: مدت تفاهم نامه

این تفاهم نامه از تاریخ به مدت دو سال معتبر بوده و در صورت توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

ماده ۴:

این تفاهم نامه در ۴ ماده و ۲ نسخه تنظیم ، امضا و بین طرفین مبادله گردید و هر دو نسخه حکم واحد را دارا می باشد و نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

محل امضا نماینده

محل امضا خانه هوشمند آلفا